



UFFICIO DI **GORLA MINORE** pag. 2/3  
Tel. 0331.369364

Cell. - sms 392.9504487



**NOVITÀ!**  
**GORLA MINORE:**  
Trilocale con **GIARDINO DI 110 MQ!**  
rif G 330 classe F (158,980) KWh/m²a **€ 185.000**  
- Via Roma, 11 -

UFFICIO DI **CASTELLANZA** pag. 3  
Tel. 0331.482220 - 0331.369364

Cell. - sms 392.0912252



**SUPER AFFARE!**  
**CASTELLANZA:**  
In zona bassa, Villa singola da ristrutturare.  
rif C 610 classe G (312,67) KWh/m²a **€ 178.000**  
- Via Matteotti, 19/A -

UFFICIO DI **LEGNANO** pag. 4/6  
Tel. 0331.596818  
Cell. - sms 392.9160895



**AFFARE DEL MESE!**  
**DAIRAGO:** In palazzina del 2009, splendido 3 locali + 2 servizi con terrazzo e giardino privato. Box e cantina.  
rif L 319 classe C (63,03) KWh/m²a **€ 169.000,00**  
- Corso Sempione, 147 -

**RICERCHIAMO COLLABORATORI**  
**SENZA ESPERIENZA**

**PER ASSUNZIONE PRESSO LE NOSTRE SEDI DI: GORLA MINORE, LEGNANO E CASTELLANZA**

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE.

**ULTIMO PIANO!**  
**LEGNANO:**  
Legnarello, bilocale ristrutturato di 60 mq, Box e cantina.  
Classe G (232,68 KWh/m²a).  
**€ 65.000,00**  
rif L 203

**AFFARE!**  
**LEGNANO:**  
Flora, bilocale di 70 mq con cucina abitabile, terrazzino vivibile, posto auto condominiale e cantina.  
Classe F (153,93 KWh/m²a).  
**€ 67.000,00**  
rif L 211

**RISTRUTTURATO!**  
**LEGNANO:**  
Legnarello: in condominio signorile, ottimo 3 locali di 105 mq, box e cantina.  
Classe G (949,31 KWh/m²a).  
**€ 158.000,00**  
rif L 301

**NOVITÀ!**  
**LEGNANO:**  
Centro-Statione, in palazzina del 2000, 3 locali + 2 servizi. Box e cantina.  
Classe E (120,31 KWh/m²a).  
**€ 167.000,00**  
rif L 316

**RISTRUTTURATO!**  
**LEGNANO:**  
Legnarello, ampio bilocale con cucina abitabile. Box e cantina.  
Classe F (150,28 KWh/m²a).  
**€ 112.000,00**  
rif L 202

**TERRAZZO DI 40MQ!**  
**LEGNANO:**  
Zona Flora, ampio bilocale ristrutturato con studio. Box e cantina.  
Classe G (304,96 KWh/m²a).  
**€ 129.000,00**  
rif L 204

**GIARDINO DI 150 MQ!**  
**LEGNANO:**  
In piccola palazzina del 2011, stupendo appartamento di 150 MQ. Taverna con camino. Box doppio.  
Classe C (81,44 KWh/m²a).  
**€ 239.000,00**  
rif L 336

**AUTONOMO!**  
**LEGNANO:**  
Canazza: in condominio ottimo appartamento ristrutturato di 4 locali e doppi servizi di 125 mq. Box, posto auto.  
Classe G (254,65 KWh/m²a).  
**€ 139.000,00**  
rif L 403

**AUTONOMO!**  
**LEGNANO:**  
Legnarello: appartamento di 110 mq in corte.  
Classe G (385,67 KWh/m²a).  
**€ 79.000,00**  
rif L 318

**AFFARE!**  
**LEGNANO:**  
San Paolo, 3 locali di 90 mq ristrutturato con cucina abitabile, cantina e posto auto.  
Classe G (372,74 KWh/m²a).  
**€ 84.000,00**  
rif L 331

**PALAZZINA DEL 1997!**  
**LEGNANO:**  
San Paolo, 4 locali + 2 servizi, box doppio e cantina.  
Classe D (102,60 KWh/m²a).  
**€ 179.000,00**  
rif L 400

**GIARDINO DI 300MQ!**  
**CANEGRATE:**  
Porzione di bifamiliare di 180 mq, box e cantina.  
Classe G (505,80 KWh/m²a).  
**€ 199.000,00**  
rif L 618

**RISTRUTTURATO!**  
**SAN GIORGIO SU LEGNANO:**  
Ampio trilocale sito al secondo ed ultimo piano. Box ed ampia cantina.  
Classe G (385,77 KWh/m²a).  
**€ 95.000,00**  
rif L 309

**RISTRUTTURATO!**  
**LEGNANO:**  
San Domenico, a 700 metri dalla stazione, 3 locali di 90 mq al terzo piano. Box e solaio.  
Classe G (208,31 KWh/m²a).  
**€ 98.000,00**  
rif L 312

**GIARDINO DI 300MQ CON PISCINA!**  
**LEGNANO:**  
Flora: ampia villa a schiera di 4 locali + tripli servizi giardino di 100 mq e box.  
Classe G (315,01 KWh/m²a).  
**€ 219.000,00**  
rif L 607

**GIARDINO DI 200MQ CON AFFACCIO SUL PARCO!**  
**LEGNANO:**  
Parco Castello: splendida villetta a schiera di testa di 4 locali + tripli servizi.  
Classe F (161,25 KWh/m²a).  
**€ 245.000,00**  
rif L 600

**LEGNANO:**  
Flora, in piccola palazzina con ampio verde condominiale, trilocale sito al secondo piano ristrutturato nel 2007. Box e cantina.  
Classe D (113,65 KWh/m²a).  
**€ 109.000,00**  
rif L 300

**PIANO ALTO!**  
**LEGNANO:**  
Flora, 3 locali + doppi servizi di 100 mq, terrazzo box e cantina.  
Classe E (129,62 KWh/m²a).  
**€ 155.000,00**  
rif L 305

**GIARDINO DI 300MQ CON PISCINA!**  
**LEGNANO:**  
Flora: villa di testa di 220 mq. Box e taverna con locale lavanderia.  
Classe G (189,49 KWh/m²a).  
**€ 255.000,00**  
rif L 605

**IDEALE PER DUE FAMIGLIE!**  
**CANEGRATE:**  
Ottima villa singola di 600 mq, 2 box e giardino privato.  
Classe G (229,01 KWh/m²a).  
**€ 495.000,00**  
rif L 614

**GORLA MINORE:**  
Bilocale **CON**  
**AMPIO TERRAZZO**  
**DI 27 MQ!**  
Classe G (200,86 KWh/m²a).

**€ 89.000**

ref G 206



**NOVITÀ!**

**GORLA MINORE:**  
Trilocale con box e  
cantina.  
**DA VEDERE!!!**  
Classe G (329,44 KWh/m²a).

**€ 69.000**

ref G 333



**NOVITÀ!**

**GORLA MINORE:**  
Trilocale del 2005!  
**BOX E CANTINA.**  
Classe F (171,58 KWh/m²a).

**€ 115.000**

ref G 232



**GORLA MINORE:**  
Trilocale **CON**  
**GIARDINO A CORPO**  
**STACCATO.**  
Classe C (80,35 KWh/m²a).

**€ 125.000**

ref G 306



**RIBASSATO!**

**GORLA MINORE:**  
In corte, trilocale  
su due livelli.  
**COMPLETAMENTE**  
**RISTRUTTURATO!**  
Classe G (287,49 KWh/m²a).

**€ 125.000**

ref G 321



**NOVITÀ!**

**GORLA MINORE:**  
Ampio trilocale **SOLO**  
**4 FAMIGLIE!**  
Classe G (236,85 KWh/m²a).

**€ 129.000**

ref G 329



**NOVITÀ!**

**RESCALDA:**  
Trilocale recente, **A**  
**DUE PASSI DA**  
**STAZIONE!**  
Classe C (62,70 KWh/m²a).

**€ 130.000**

ref G 233



**GORLA MINORE:**  
Recente trilocale  
+ doppi servizi.  
**ULTIMO PIANO!**  
Classe F (156,96 KWh/m²a).

**€ 135.000**

ref G 230



**GORLA MINORE:**  
Trilocale del 2007  
**ULTIMO PIANO.**  
Classe E (136,63 KWh/m²a).

**€ 140.000**

ref G 315



**GORLA MINORE:**  
**RECENTISSIMO**  
**TRILOCALE.**  
Classe F (156,96 KWh/m²a).

**€ 155.000**

ref G 318



## LE OCCASIONI DA NON PERDERE

**MARNATE:**  
DUPLEX del 2010.  
Classe C (86,60) KWh/m²a.

**€ 170.000**

ref G 030



**RESCALDINA:**  
**COMODISSIMO**  
**PER STAZIONE!**  
VILLETTA A  
SCHIERA.  
Classe G (234,78) KWh/m²a.

**€ 230.000**

ref G 601



## CASTELLANZA

Via Matteotti, 19<sup>A</sup> Tel. 0331.482220 - 0331.369364  
castellanza@unioncasa.eu Cell. 392.0912252

**OLGIATE OLONA:**  
Bellissimo bilocale con  
terrazzo e box doppio!  
**RISCALDAMENTO A**  
**PAVIMENTO!**  
Classe G (298,27) KWh/m²a.

**€ 112.000**

ref C 205



**AFFARE!**

**CASTELLANZA:**  
Del 2010, Splendido  
bilocale con **GIARDINO**  
**PRIVATO.** Box e cantina!  
Classe E (125,50) KWh/m²a.

**SOLO**  
**€ 119.000**

ref C 200



**NOVITÀ!**

**OLGIATE OLONA:**  
Splendido trilocale  
con doppi servizi e  
box doppio.  
**GIARDINO PRIVATO!!**  
Classe C (60,64) KWh/m²a.

**SOLO**  
**€ 209.000**

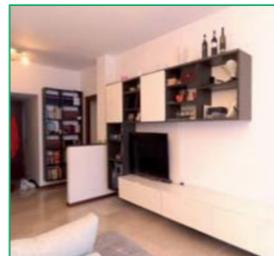
ref C 304



**BUSTO ARSIZIO:**  
Recente quadrilocale  
con doppi servizi.  
Classe E (141,33) KWh/m²a.

**€ 199.000**

ref C 520



**BUSTO ARSIZIO:**  
Attico di 132 mq con  
**TERRAZZO DI 48**  
**MQ. AFFARE!!!**  
Classe F (167,25) KWh/m²a.

**€ 245.000**

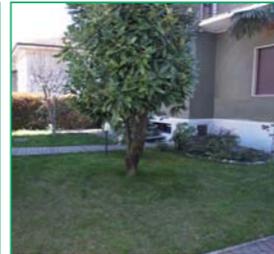
ref C 502



**AFFARE!**

**CASTELLANZA:**  
Zona bassa,  
splendida villa  
bifamiliare. **SUPER**  
**AFFARE!!**  
Classe G (366,92) KWh/m²a.

ref C 602



## LE OCCASIONI DA NON PERDERE



**OLGIATE OLONA:**  
Ottimo trilocale completo di box e cantina!  
**NO LAVORI DA FARE!!**  
ref C 310 Classe G (289,51) KWh/m²a **€ 70.000**



**BUSTO ARSIZIO:** Appartamento in villa di  
ben 120mq con giardino privato! ampio box e  
cantina. **LIBERO SUBITO!**  
ref C 305 Classe F (174,74) KWh/m²a **€ 159.000**



**BUSTO ARSIZIO:**  
Favoloso attico di 180 mq. **AFFARE DA NON**  
**PERDERE!!!**  
ref C 503 Classe E (140,24) KWh/m²a



**CASTELLANZA:**  
Soluzione indipendente di 672 mq con giardino  
privato, possibilità uso commerciale!  
**INTROVABILE!**  
ref C 800 Classe Esente **€ 430.000**

## LEGNANO: "NUOVE COSTRUZIONI"

**- ULTIME DISPONIBILITÀ -**  
**GIARDINO DI 150 MQ!**



**LEGNANO: "PARCO CASTELLO"**

In palazzina di sole 5 unità, 3 locali + 2 servizi. Box Doppio.

ref L 310

**CLASSE A**

**€ 235.000,00**

Per informazioni 0331/596818 - www.unioncasa.eu